

Zmluva o budúcej kúpnej zmluve č. 146/16/2019/IÚ
na pozemok pod ČS v rámci stavby:

„Hrabovec nad Laborcom - kanalizácia“

uzavretá podľa § 289 a nasl. Obchodného zákonníka medzi týmito
zmluvnými stranami:

1. Predávajúci: Obec Hrabovec nad Laborcom
Hrabovec nad Laborcom 156, 067 01 Radvaň nad Laborcom
Zastúpená: Ing. Antonom Kulanom – starostom obce
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
Číslo účtu: 4332508001/5600
IBAN: SK16 5600 0000 0043 3250 8001
IČO: 00 322 997
DIČ: 2021232565
(ďalej len budúci predávajúci)

2. Kupujúci: Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Komenského 50, 042 48 Košice
Zastúpená: Ing. Stanislavom Hrehom – predsedom predstavenstva
Ing. Róbertom Hézselym – členom predstavenstva
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I.,
Oddiel: Sa, vložka číslo: 1243/V
Bankové spojenie: VÚB Banka, a.s.
Číslo účtu : 2922841155/0200
IBAN: SK13 0200 0000 0029 2284 1155
IČO: 36 570 460
DIČ: 2020063518
IČ DPH: SK2020063518
(ďalej len budúci kupujúci)

Článok I. Predmet kúpy

1. Budúci predávajúci stavebník **Obec Hrabovec nad Laborcom** je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti (pozemku) nachádzajúcej sa v katastrálnom území Hrabovec nad Laborcom, obce Hrabovec nad Laborcom, okres Humenné, zapísanej na LV č. 406 v nasledovnom rozsahu:

LV č.	Parc.č.	Výmera m²	Druh pozemku	v podiele
406	367/18	990	Ostatná plocha	1/1

2. Budúci predávajúci na základe tejto zmluvy odpredá časť parcely číslo KN-C 367/18 v rozsahu trvalého záberu pre čerpaciu stanicu. Rozsah bude bližšie určený po zrealizovaní predmetnej stavby a jej presnom zameraní v teréne, v rozsahu ako to bude vyznačené príslušným geometrickým plánom vyhotoveným na to spôsobilou osobou a overeným príslušným Okresným úradom, katastrálnym odborom.

Článok II. Kúpna cena

1. Budúci predávajúci predáva a budúci kupujúci kupuje do výlučného vlastníctva pre Východoslovenskú vodárenskú spoločnosť a.s. majetok uvedený v Článku I., bod 1. tejto zmluvy za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu **1,- € bez DPH**, slovom: Jedno euro.

2. Budúci predávajúci vyfakturuje kupujúcemu cenu za pozemok v lehote 60 dní odo dňa doručenia Rozhodnutia o povolení vkladu v zmysle ostrej Kúpnej zmluvy príslušným Okresným úradom, katastrálnym odborom.
3. K uzatvoreniu kúpnej zmluvy na predmetný rozsah v zmysle Článku I. bod 1. súhlas udelilo **Obecné zastupiteľstvo obce Hrabovec nad Laborcom Výpisom z uznesenia č. 27/2019 konaného dňa 18.02.2019 za cenu 1,- € bez DPH, slovom: Jedno euro**, ktoré tvorí prílohu tejto zmluvy.

Článok III. Termíny

1. Budúci predávajúci sa zaväzuje uzatvoriť riadnu kúpnu zmluvu na predmet kúpy (Čl. II., bod 1.) do 30 dní od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia, ktorým sa povoľuje užívanie stavby.

Článok IV. Zodpovednosť za predmet kúpy

1. Návrh na vklad vlastníckeho práva na Správu katastra Humenné podá kupujúci po uzatvorení kúpnej zmluvy. Správny poplatok za vklad do katastra nehnuteľnosti zaplatí kupujúci.

Článok VI. Ostatné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluva je súhlasným, slobodným a vážnym prejavom ich skutočnej vôle, že nebola uzatvorená v tiesni, ani za obzvlášť nevýhodných podmienok. Zmluvné strany záväzne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, spôsobilosť na právne úkony im nebola obmedzená ani jej neboli zbavení. Zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.
2. Zmluvu je možné zmeniť, alebo zrušiť len po vzájomnej dohode zmluvných strán a to v písomnej forme.
3. Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
4. Táto zmluva bola vyhotovená v 4-och rovnopisoch z toho jedno vyhotovenie obdrží budúci predávajúci a tri budúci kupujúci.

V Hrabovci nad Laborcom, dňa: 21.02.2019

V Košiciach, dňa: 11. MAR. 2019

Za budúceho
predávajúceho:



Ing. Anton KULAN
starosta obce



Za budúceho
kupujúceho:

Východoslovenská
vodárenská spoločnosť, a.s.
Komenského 50 / 842 48 Košice
IČO: 36570460 IČ DPH: SK2020083918



Ing. Stanislav HREHA, PhD.
predseda predstavenstva



Ing. Róbert HÉZSELY
člen predstavenstva