

OBEC KOŠKOVCE

067 12 Koškovce

Č.j.:OcÚ 94/2022-20-2

Koškovce, 28.11.2022

Vec: „**Stavba “ Miestna komunikácia v obci Hrabovec nad Laborcom ”- oznámenie o vydaní územného rozhodnutia - verejnou vyhláškou.**“

ROZHODNUTIE o umiestnení stavby

Obec Hrabovec nad Laborcom podala návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby: “Miestna komunikácia v obci Hrabovec nad Laborcom“ pozemkoch parc.č.KNC 349/3(KNE 38), 349/10 (KNE 39), 349/11 (KNE 41), 349/12(KNE 42), 349/13(KNE 45), 349/14 (KNE 524), 349/15(KNE 525), 349/1 -líniová stavba v katastrálnom území Hrabovec nad Laborcom.

Obec Koškovce, ako príslušný správny orgán a stavebný úrad podľa §-u 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov, posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdil vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe tohto posúdenia stavebný úrad podľa § 32 písm.a), §-u 39 a § 39a stavebného zákona vydáva pre stavebníka Obec Hrabovec nad Laborcom

rozhodnutie o umiestnení stavby

“Miestna komunikácia v obci Hrabovec nad Laborcom“ pozemkoch parc.č.KNC 349/3(KNE 38), 349/10 (KNE 39), 349/11 (KNE 41), 349/12(KNE 42), 349/13(KNE 45), 349/14(kne 524), 349/15(KNE 525), 349/1 -líniová stavba v katastrálnom území Hrabovec nad Laborcom, podľa zakreslenia na situačnom výkrese projektovej dokumentácie.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby stanovuje stavebný úrad tieto podmienky:

01. Stavba bude umiestnená na pozemku podľa zakreslenia na situácii PD, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť spisového materiálu.

02. Stavba rieši výstavbu miestnej komunikácie v dĺžke 111,50m, šírka vozovky 3,50m- kryt asphaltobetón.

03. VVS a.s.: Žiadame rešpektovať ochranné pásma verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vymedzené od osi potrubia vo vodorovnej vzdialenosti 1,8 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru DN 500 vrátane a 3,0 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer DN 500.

Zákon NR SR Č. 442/ 2002 Z.z. O verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách §19 Pásma ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií

V pásme ochrany je zakázané

a) vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav,

b) vysádzať trvalé porasty,

c) umiestňovať skládky,

d)vykonávať terénne úpravy

Žiadame rešpektovať existujúce objekty a zariadenia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie (napr. poklpy, zasúvadlové uzávery, hydranty, uzatváracie ventily, vodomemé šachty, a tieto prispôbiť novej úrovni povrchu (§ 19 ods.6, § 27 ods.4 zákona č. 442/2002 Z.z.).

04. Pred začatím stavebných prác je potrebné dať vytýčiť všetky existujúce podzemné inžinierske siete v priestore stavby a chrániť ich pred poškodením.

05. Stavebník je povinný v zmysle § 44a pamiatkového zákona a § 127 zákona č.50/1976 Zb. /stavebný zákon/ oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

06. Držiteľ odpadov zo stavebných prác je povinný dodržiavať zákon o odpadoch, s poukazaním najmä na §14 ods.1 zákona o odpadoch a nemôže sa zbaviť povinnosti na zhodnotenie alebo zneškodnenie odpadov. Pôvodcom odpadu zo stavebných prác vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby - podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba - podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú. Držiteľ stavebných odpadov je povinný odovzdať odpady na zhodnotenie (zneškodnenie) iba osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch. Za nakladanie s odpadmi, ktoré vznikli pri prípadnej demolácii, rekonštrukcii komunikácie je zodpovedná osoba, ktorej bolo vydané stavebné povolenie na demoláciu, rekonštrukciu komunikácie a plní povinnosti podľa §14 o zákona o odpadoch, zodpovedná osoba je povinná stavebné odpady vznikajúce pri tejto činnosti materiálovo zhodnotiť pri výstavbe, rekonštrukcii alebo údržbe komunikácií. Pôvodcovi odpadov sa okrem iného zakazuje uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom v súlade so zákonom o odpadoch, zneškodniť odpad alebo zhodnotiť odpad inak ako v súlade so zákonom o odpadoch a vykonávať bez súhlasu podľa zákona o odpadoch alebo v rozpore s ním činnosť, na ktorú sa súhlas vyžaduje. Držiteľ odpadov a stavebník odpadov uchovávajú doklady preukazujúce spôsob nakladania so stavebnými odpadmi zo stavby. Upozorňujeme, že odpadom nie je nekontaminovaná zemina a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas prác, ak sa materiál použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný. V prípade vykonávania stavebných prác poddodávateľmi žiadame tieto podmienky

07.Minimalizovať zásah do pôdneho krytu, odstránenie drevín realizovať v zmysle zákona č.543/2002 o ochrane prírody a krajiny, nebudovať nové prístupové cesty. Vyznačiť stabilné hranice budúceho staveniska v teréne a zabezpečiť, aby pri stavebnej činnosti neboli hranice záberu pôdy porušované a svojvoľne posunované do okolitých pozemkov.

08.SPP – distribúcia, a.s. Dodržať podmienky vyjadrenia č.TD/NS/0781/2022/Uh zo dňa 13.10.2022 .Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby), v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne, pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu na posúdenie SPP-D.

09.Stavebník pred stavebným konaním zabezpečí usporiadanie vlastníctva pozemkov pod komunikáciou v správe SPF. Podľa platného Územného plánu obce, sú tieto pozemky súčasťou verejnoprospešnej stavby „ rozšírenie miestnych komunikácií na požadované parametre, výstavba nových miestnych komunikácií“.

10.Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: bez námietok.

Toto územné rozhodnutie podľa § 40 ods.1 stavebného zákona platí 3 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestradí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ podal návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby "Miestna komunikácia v obci Hrabovec nad Laborcom" pozemkoch parc.č.KNC 349/3(KNE 38), 349/10 (KNE 39), 349/11 (KNE 41), 349/12(KNE 42), 349/13(KNE 45), 349/14(kne 524), 349/15(KNE 525), 349/1 -líniová stavba v katastrálnom území Hrabovec nad Laborcom.

Stavebný úrad oznámil začatie územného konania známym účastníkom konania, dotknutým orgánom štátnej správy a organizáciám.

Podmienky účastníkov konania stavebný úrad rešpektoval /vid' výroková časť rozhodnutia/.

Stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácii sú zahrnuté v podmienkach tohto územného rozhodnutia v rozsahu, v akom sa dotýkajú navrhovanej stavby.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a zistil, že jeho umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o ŽP. Umiestnenie stavby vyhovuje i všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu, ktoré stanovuje § 47 stavebného zákona.

Poučenie

Podľa § 53 a § 54 zák.č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na Obecný úrad v Koškovce.

Toto rozhodnutie je možno preskúmať súdom po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku v správnom konaní.

Ing.Vladimír Babič
starosta

Príloha pre navrhovateľa: - overená PD

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na verejne prístupnom mieste v meste spôsobom obvyklým. Deň zvesenia oznámenia sa považuje za deň doručenia.

Vyvesené dňa:
Pečiatka, podpis

Zvesené dňa:

Na vedomie:

- 1.Slovák Telekom a.s., Bajkalská 28,81 7 62 Bratislava
- 2.Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 09 Bratislava
- 3.VSD a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
- 4.Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o ŽP, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné
- 5.O2 Slovakia,s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
- 6.OR HaZZ, Kudlovska 173, 066 01 Humenné
- 7.VVS , a.s., závod Humenné, Osloboditeľov 108, 066 01 Humenné
- 8.SPP - distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
- 9.Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
10. Obec Hrabovec nad Laborcom